

ZEICHNERISCHER TEIL M 1:1000

FÜLLSCHEMA FÜR NUTZUNGSSCHABLONE, ANGABEN ALS HÖCHSTGRENZEN

ART DER BAULICHEN NUTZUNG		VOLLGESCHOSSE
GRUNDFLÄCHENZAHL I gem. § 19 Abs.2 BauNVO		
GRUNDFLÄCHENZAHL II gem. § 14 und 19 Abs.4 BauNVO		
BAUWEISE		DACHFORM/DACHNEIGUNG
		WANDHÖHE/FIRSTHÖHE
MDW (§ 5a BauNVO)	II + D	
GRZ I = 0,43		
GRZ II = 0,78		
o	SD 15°-25°	
	6,50 M SEITL.WANDHÖHE	

NEUE HALLE ZWECKFORM

3746

SO (§ 11 BauNVO)		II + D
GRZ I = 0,46		
GRZ II = 0,73		
o	SD 29°, FD <5°	
	7,10 M SEITL.WANDHÖHE SD 3,10 M SEITL. WANDHÖHE FD	

Bahnlinie Holzkirchen - Schliersee

Holzkirchner Strasse

Miesbacher Str. St 2073

3. ÄNDERUNG BEBAUUNGSPLAN NR. 25 MIT INTEGRIERTER GRÜNORDNUNG ZEICHNERISCHER TEIL NACH DER 3. ÄNDERUNG BILLIGUNGSBESCHLUSS 16. 04. 2024

M = 1:1000

Planung: Krogoll Architekten + Stadtplaner PartGmbH
Gerhard Krogoll, Dipl.ing. (univ.) Architekt+Stadtplaner
Philipp Krogoll, Dipl.ing. (univ.) Architekt+Stadtplaner
Bayrischzellerstraße 3a
83727 Schliersee/Neuhaus
Tel: 08026/7527 Fax: 08026/7771
email: architekt@krogoll.de

Schliersee, 10.04.2024

Maßentnahme:
Planzeichnung zur Maßentnahme nur bedingt geeignet;
keine Gewähr für Maßhaltigkeit. Eingetragene Flurnummern können im Zeitraum der
Änderungen verändert worden sein.