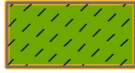


**Zurordnung Wertpunkte zum Eingriff:  
4. Änderung des Bebauungsplans Nr. 3 „Unterdarching Holzkirchner Str. / Am Wiesengrund“;  
Gemeinde Valley  
- konkreter Flächenbezug**


Flächenbezug Zuordnung Wertpunkte (707 Stück)  
--> 127,6 m<sup>2</sup>

**Legende**

**Zielzustand**

 BNT G212 - mäßig extensives, artenreiches Grünland

**Abbuchungen**

 bereits abgebucht: 46.182 WP (entspricht 9.125,5 m<sup>2</sup>)

 aktuell: 707 WP (entspricht 127,6 m<sup>2</sup>)

 Flurstücksgrenzen

**Privates Ökokonto Hintermayr (ÖFK-ID: 195001)**

Größe: insgesamt 9.699 m<sup>2</sup>

FINr. 142

Gemarkung Loibersdorf

Entwicklungsziel: BNT G212

mäßig extensiv genutztes, artenreiches  
Grünland


**Aktuelle Abbuchung:**

--> 707 Wertpunkte

--> entspricht 127,6 m<sup>2</sup>

--> noch verfügbar: 2.470 WP



GENEHMIGUNGSENTWURF		
Projekt	4. Änderung des Bebauungsplans Nr. 3 „Unterdarching Holzkirchner Str. / Am Wiesengrund“; Gemeinde Valley	
Planinhalt	Landschaftspflegerischer Begleitplan (LBP) - Abbuchung Wertpunkte (Flächenbezug)	Bearbeitung: Martin Seipp
		Datum 26.02.2026
Fl.Nr./Gmk.	142, Loibersdorf	
Auftraggeber	Hintermayr GbR Loibersdorf 6 83547 Babensham (Loibersdorf)	Unterschrift
Planung	 BBV LandSiedlung B B V LandSiedlung GmbH Team Würzburg <b>Fachbereich: ÖkoAgentur Bayern</b> Werner-von-Siemens-Str. 55a 97076 Würzburg Tel. 0931 2795720	ÖkoAgentur Bayern  Planverfasser

1:750