



Legende

- HQ100 - Gefahrenklassen

 - gering (5 bis 10 cm)
 - mäßig (10 bis 50 cm)
 - hoch (50 bis 100 cm)
 - sehr hoch (> 100 cm)
- HQ100 - Überflutungsrisiko

 - gering
 - mäßig
 - hoch
 - sehr hoch
 - keine Gefährdung
- Weitere Legendenelemente

 - Hotspots
 - Modellumgriff
 - Gemeindegrenze
- Risikooobjekte

 - Bahnhof
 - Feuerwehr
 - Forschungsinstitut
 - Kapelle/Kirche/Gotteshaus
 - Kindergarten
 - Kläranlage
 - Parkhaus/Tiefgarage
 - Produktionsanlagen
 - Schule
 - Sportgebäude/Sporthalle
 - Verwaltung
 - Wasserversorgung
 - Friedhof
 - Golfplatz
 - Spielfeld

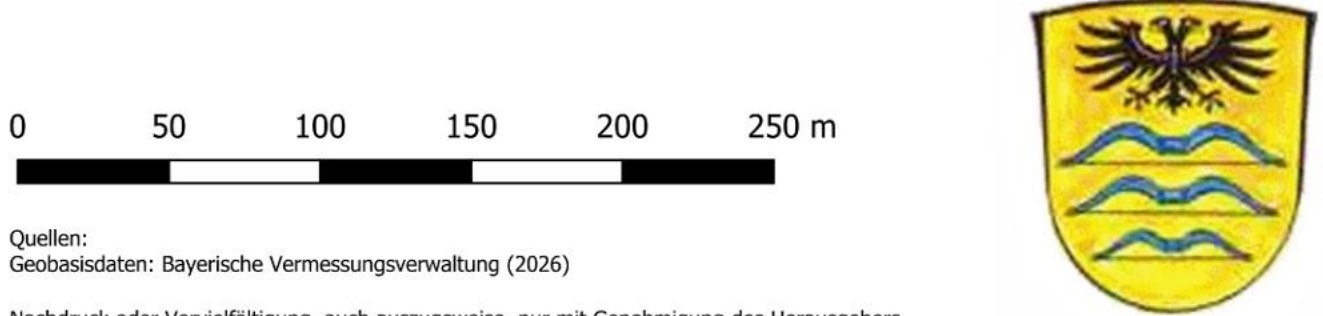
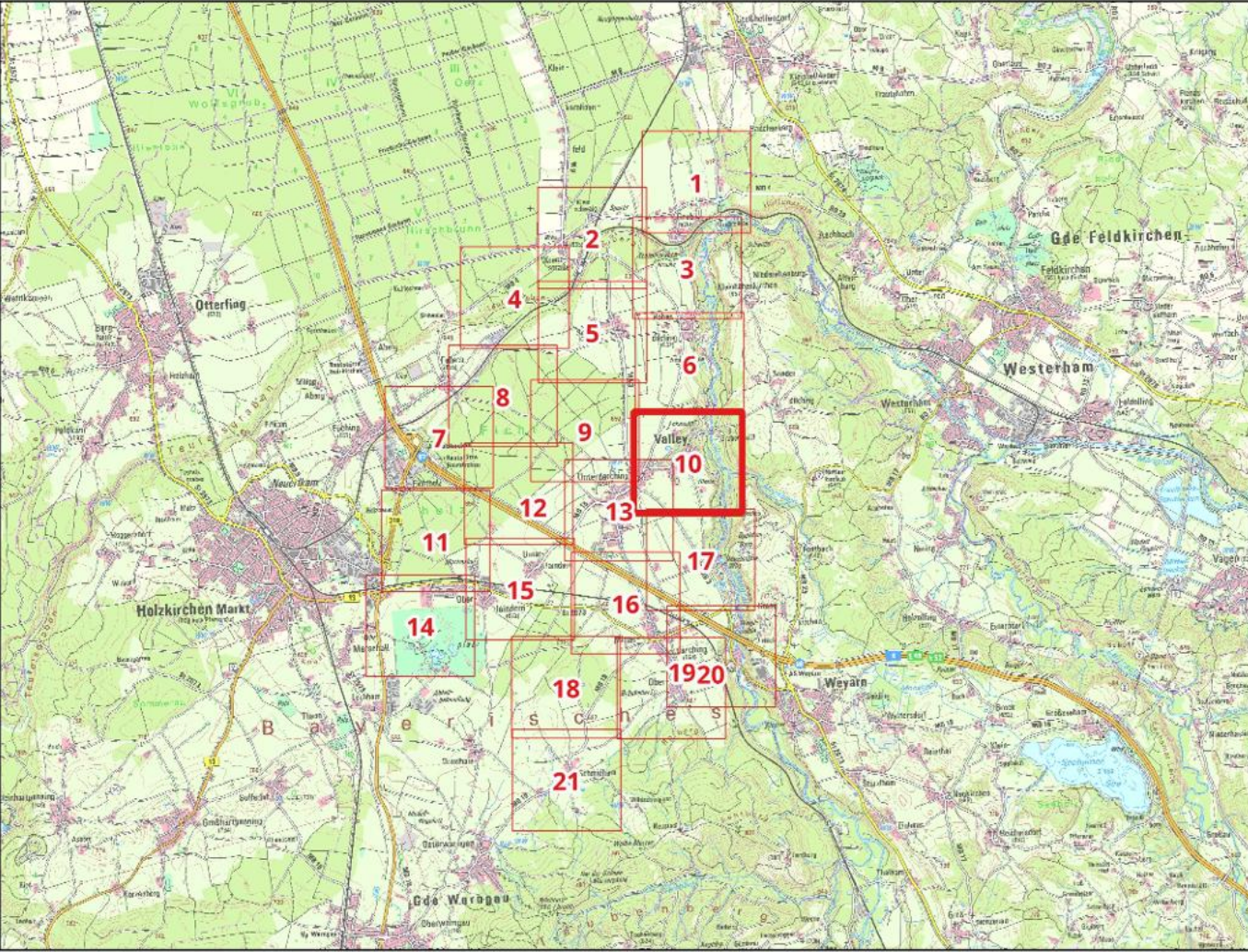
Es besteht eine grundsätzliche Gefährdung in den bei Starkregen betroffenen Überflutungsbereichen! Auch auf Flächen, die als nicht überflutet dargestellt sind, kann eine Gefährdung durch Oberflächenabflüsse nicht ausgeschlossen werden.

Eine besondere Gefahr geht im Bereich von tieferliegenden Gebäudeteilen aus, zum Beispiel Kellern, Garageneinfahrten oder Tiefgaragen.

Volllaufende Keller können das Öffnen von Kellertüren gegen den Wasserdruck verhindern. Eingeschlossenen Personen droht das Ertrinken.

Für (Klein-) Kinder und bewegungseingeschränkte Menschen besteht die Gefahr des Ertrinkens auch im freien Gelände bereits bei niedrigen Überflutungstiefen.

Die dargestellten Hotspots erheben keinen Anspruch auf Vollständigkeit.



Vorhaben: Integrales Konzept zum kommunalen Sturzflutrisikomanagement Gemeinde Valley		Anlage: 1
Vorhabensträger: Gemeinde Valley Pfarrweg 1 83626 Valley		Plan-Nr.: 10
Landkreis: Miesbach Gemeinde: Valley		Maßstab: 1:2.500
Risikokarte HQ100		
Planverfasser:	Vorhabensträger:	entw. 07/2026 Brunner
07/2026 Datum	07/2026 Datum	gez. 07/2026 Brunner
Unterschrift	Unterschrift	gepr. 07/2026 Pfleger



Legende

- HQ100 - Gefahrenklassen

 - gering (5 bis 10 cm)
 - mäßig (10 bis 50 cm)
 - hoch (50 bis 100 cm)
 - sehr hoch (> 100 cm)
- HQ100 - Überflutungsrisiko

 - gering
 - mäßig
 - hoch
 - sehr hoch
 - keine Gefährdung
- Weitere Legendenelemente

 - Hotspots
 - Modellumgriff
 - Gemeindegrenze
- Risikooobjekte

 - Bahnhof
 - Feuerwehr
 - Forschungsinstitut
 - Kapelle/Kirche/Gotteshaus
 - Kindergarten
 - Kläranlage
 - Parkhaus/Tiefgarage
 - Produktionsanlagen
 - Schule
 - Sportgebäude/Sporthalle
 - Verwaltung
 - Wasserversorgung
 - Friedhof
 - Golfplatz
 - Spielfeld

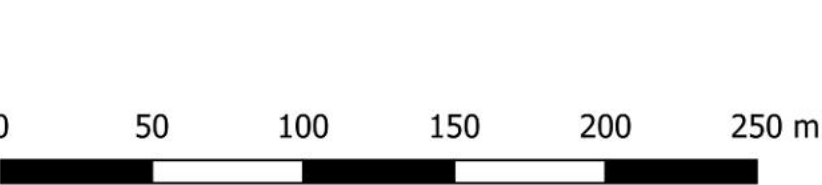
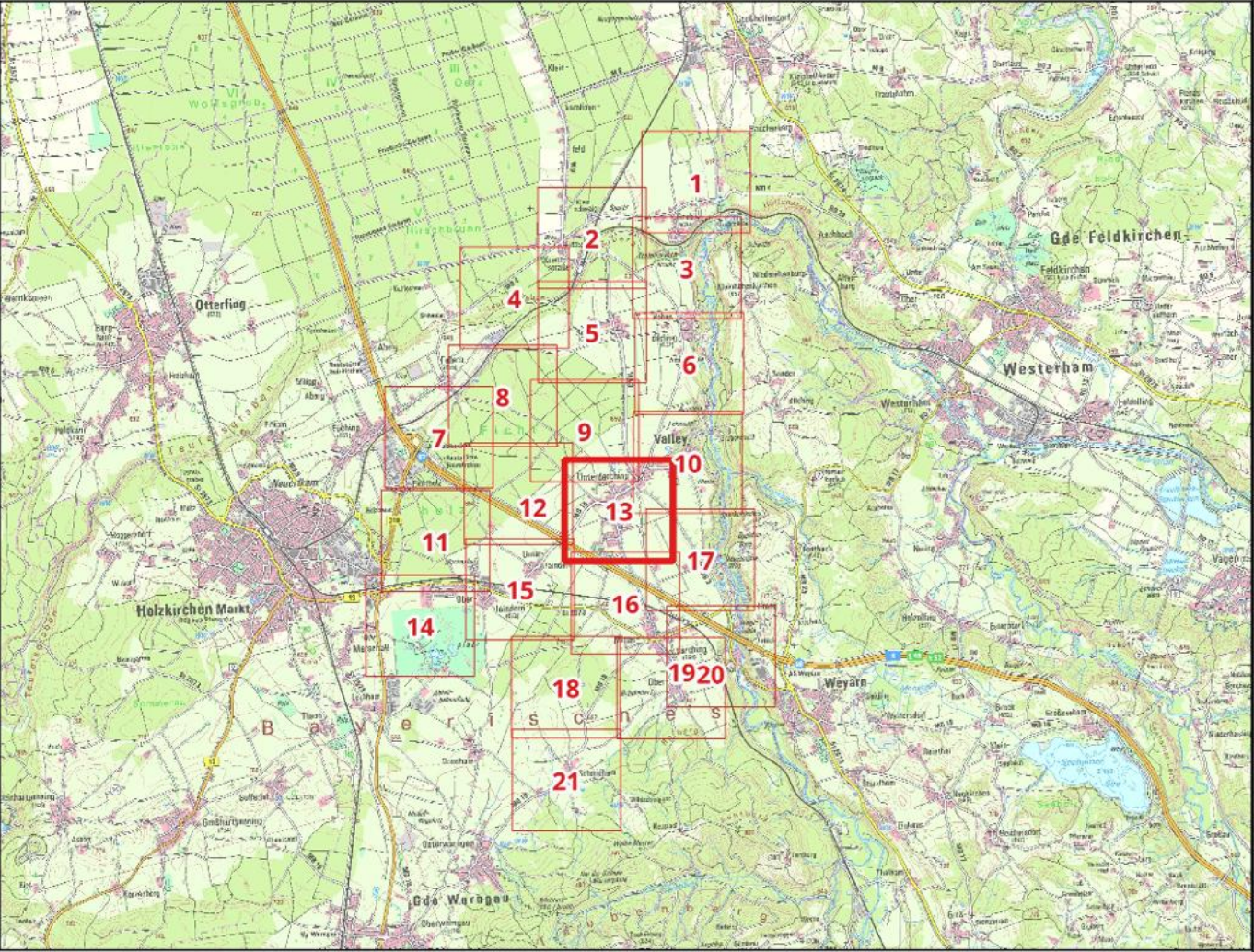
Es besteht eine grundsätzliche Gefährdung in den bei Starkregen betroffenen Überflutungsbereichen! Auch auf Flächen, die als nicht überflutet dargestellt sind, kann eine Gefährdung durch Oberflächenabflüsse nicht ausgeschlossen werden.

Eine besondere Gefahr geht im Bereich von tieferliegenden Gebäudeteilen aus, zum Beispiel Kellern, Garageneinfahrten oder Tiefgaragen.

Volllaufende Keller können das Öffnen von Kellertüren gegen den Wasserdruk verhindern. Eingeschlossenen Personen droht das Ertrinken.

Für (Klein-) Kinder und bewegungseingeschränkte Menschen besteht die Gefahr des Ertrinkens auch im freien Gelände bereits bei niedrigen Überflutungstiefen.

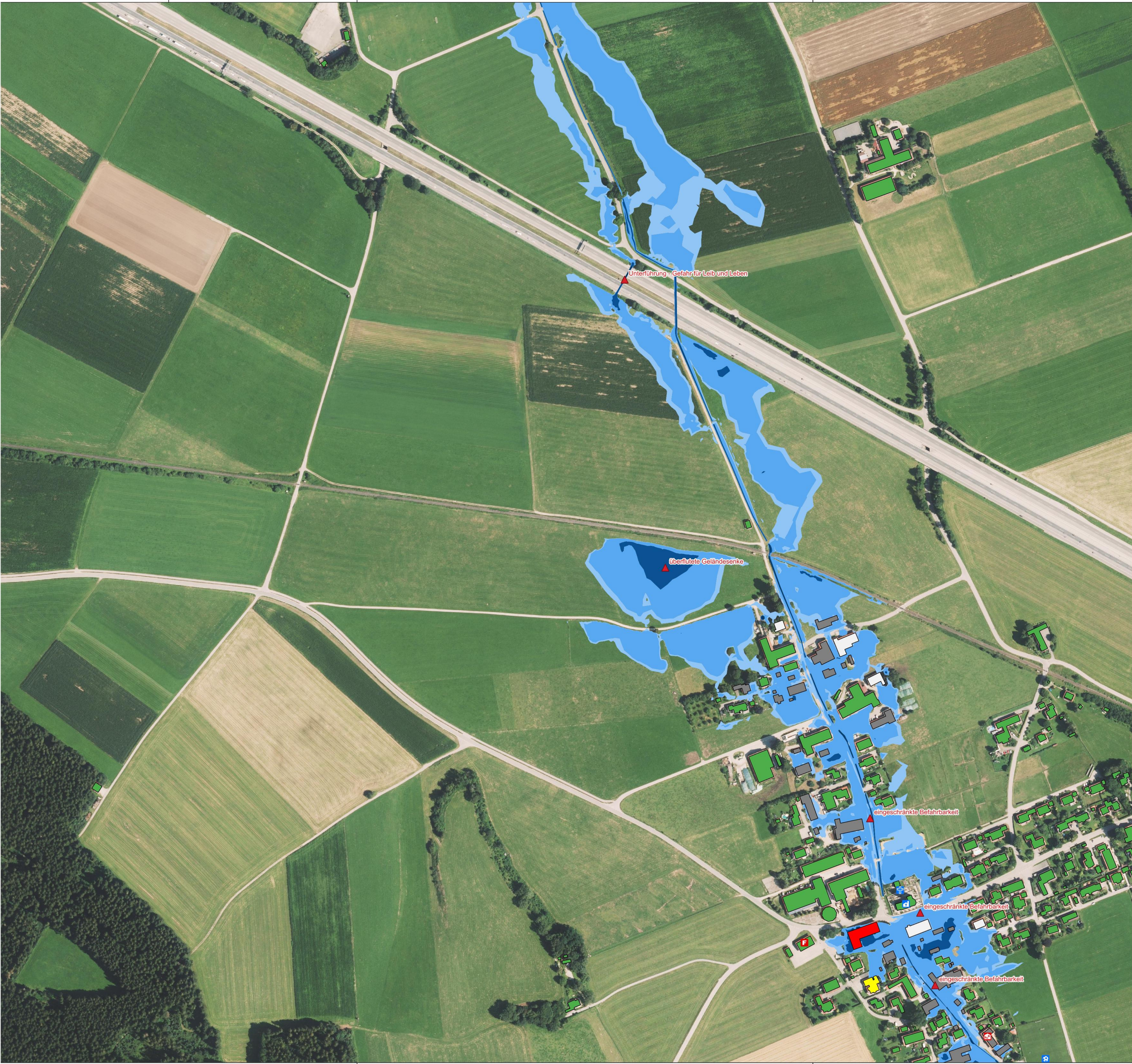
Die dargestellten Hotspots erheben keinen Anspruch auf Vollständigkeit.



Quellen:
Geobasisdaten: Bayerische Vermessungsverwaltung (2026)

Nachdruck oder Vervielfältigung, auch auszugsweise, nur mit Genehmigung des Herausgebers

Vorhaben:	Integrales Konzept zum kommunalen Sturzflutrisikomanagement Gemeinde Valley	Anlage:	1
		Plan-Nr.:	13
Vorhabensträger:	Gemeinde Valley Pfarrweg 1 83626 Valley		
Landkreis:	Miesbach		
Gemeinde:	Valley		
Risikokarte HQ100		Maßstab:	1:2.500
Planverfasser:		Vorhabensträger:	entw. 07/2026 Brunner
07/2026			gez. 07/2026 Brunner
Datum	Unterschrift	Datum	gepr. 07/2026 Pfleger



Legende

- HQ100 - Gefahrenklassen

 - gering (5 bis 10 cm)
 - mäßig (10 bis 50 cm)
 - hoch (50 bis 100 cm)
 - sehr hoch (> 100 cm)
- HQ100 - Überflutungsrisiko

 - gering
 - mäßig
 - hoch
 - sehr hoch
 - keine Gefährdung
- Weitere Legendenelemente

 - Hotspots
 - Modellumgriff
 - Gemeindegrenze
- Risikooobjekte

 - Bahnhof
 - Feuerwehr
 - Forschungsinstitut
 - Kapelle/Kirche/Gotteshaus
 - Kindergarten
 - Kläranlage
 - Parkhaus/Tiefgarage
 - Produktionsanlagen
 - Schule
 - Sportgebäude/Sporthalle
 - Verwaltung
 - Wasserversorgung
 - Friedhof
 - Golfplatz
 - Spielfeld

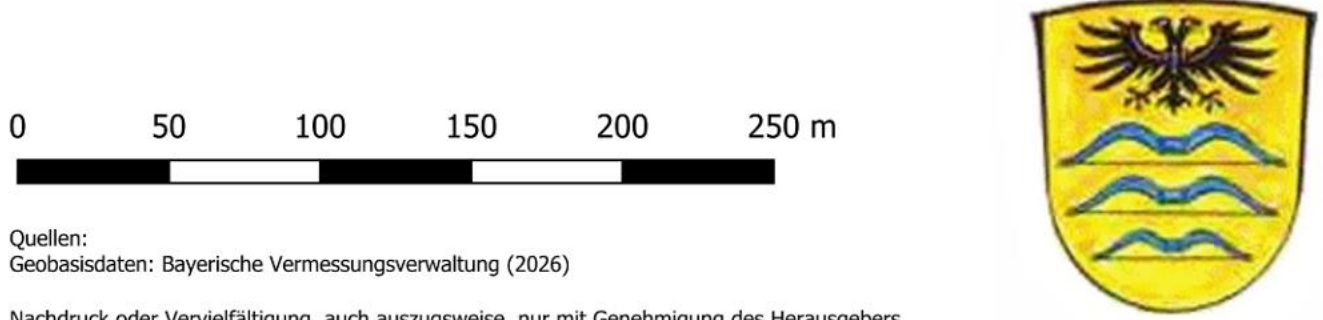
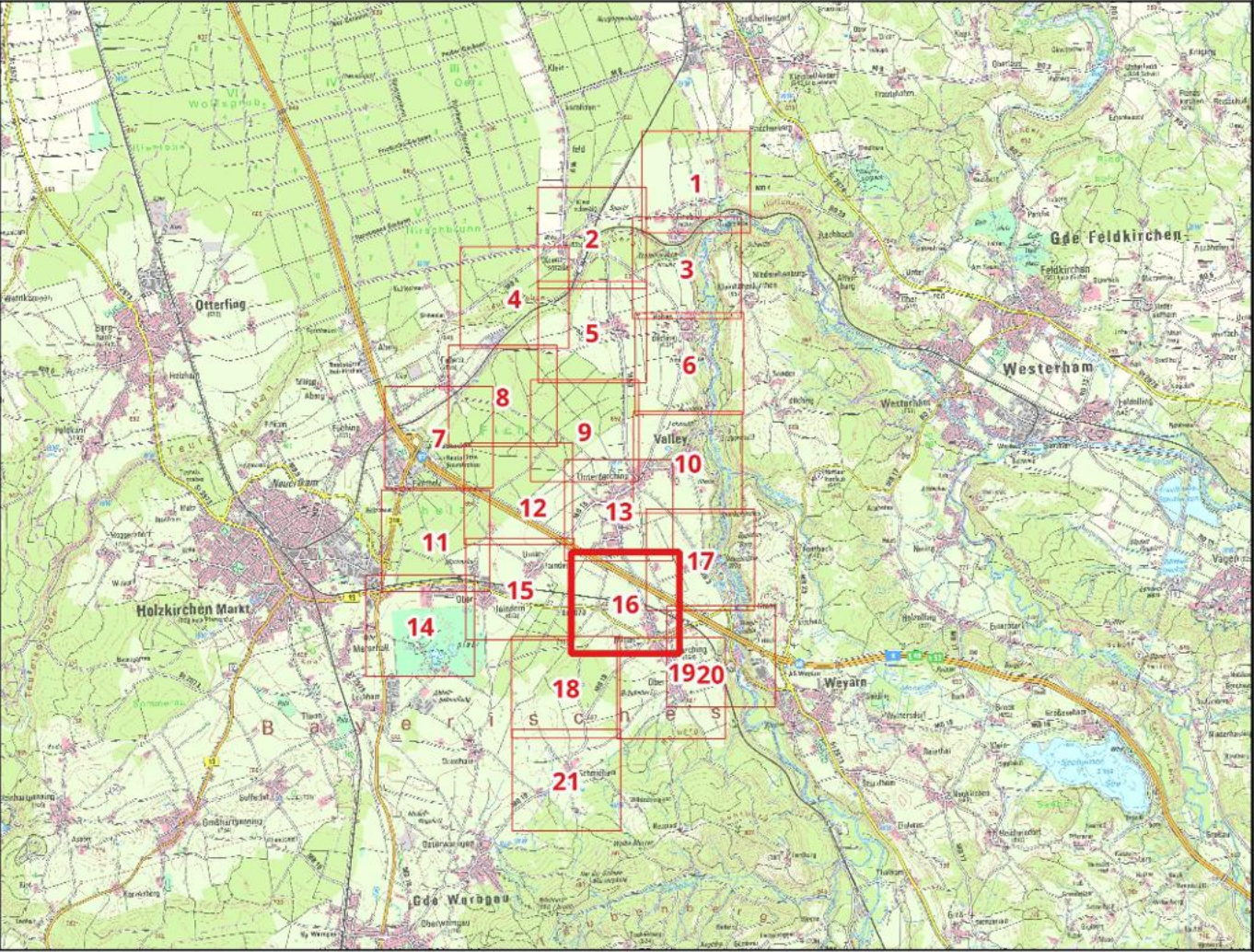
Es besteht eine grundsätzliche Gefährdung in den bei Starkregen betroffenen Überflutungsbereichen! Auch auf Flächen, die als nicht überflutet dargestellt sind, kann eine Gefährdung durch Oberflächenabflüsse nicht ausgeschlossen werden.

Eine besondere Gefahr geht im Bereich von tieferliegenden Gebäudeteilen aus, zum Beispiel Kellern, Garageneinfahrten oder Tiefgaragen.

Volllaufende Keller können das Öffnen von Kellertüren gegen den Wasserdruck verhindern. Eingeschlossenen Personen droht das Ertrinken.

Für (Klein-) Kinder und bewegungseingeschränkte Menschen besteht die Gefahr des Ertrinkens auch im freien Gelände bereits bei niedrigen Überflutungstiefen.

Die dargestellten Hotspots erheben keinen Anspruch auf Vollständigkeit.



Quellen:
Geobasisdaten: Bayerische Vermessungsverwaltung (2026)
Nachdruck oder Vervielfältigung, auch auszugsweise, nur mit Genehmigung des Herausgebers

Vorhaben: Integrales Konzept zum kommunalen Sturzflutrisikomanagement Gemeinde Valley		Anlage: 1
Vorhabensträger: Gemeinde Valley Pfarweg 1 83626 Valley		Plan-Nr.: 16
Landkreis: Miesbach Gemeinde: Valley		Maßstab: 1:2.500
Risikokarte HQ100		
Planverfasser: 	Vorhabensträger:	entw. 07/2026 Brunner
07/2026 Datum	07/2026 Datum	gez. 07/2026 Brunner
Unterschrift	Unterschrift	gepr. 07/2026 Pfleger



Legende

- HQ100 - Gefahrenklassen

 - gering (5 bis 10 cm)
 - mäßig (10 bis 50 cm)
 - hoch (50 bis 100 cm)
 - sehr hoch (> 100 cm)

HQ100 - Überflutungsrisiko

 - gering
 - mäßig
 - hoch
 - sehr hoch
 - keine Gefährdung

Weitere Legendenelemente

 - Hotspots
 - Modellumgriff
 - Gemeindegrenze
- Risikooobjekte

 - Bahnhof
 - Feuerwehr
 - Forschungsinstitut
 - Kapelle/Kirche/Gotteshaus
 - Kindergarten
 - Kläranlage
 - Parkhaus/Tiefgarage
 - Produktionsanlagen
 - Schule
 - Sportgebäude/Sporthalle
 - Verwaltung
 - Wasserversorgung
 - Friedhof
 - Golfplatz
 - Spielfeld

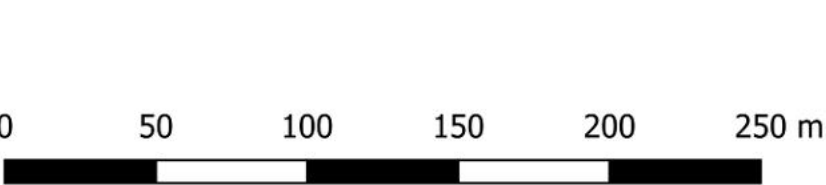
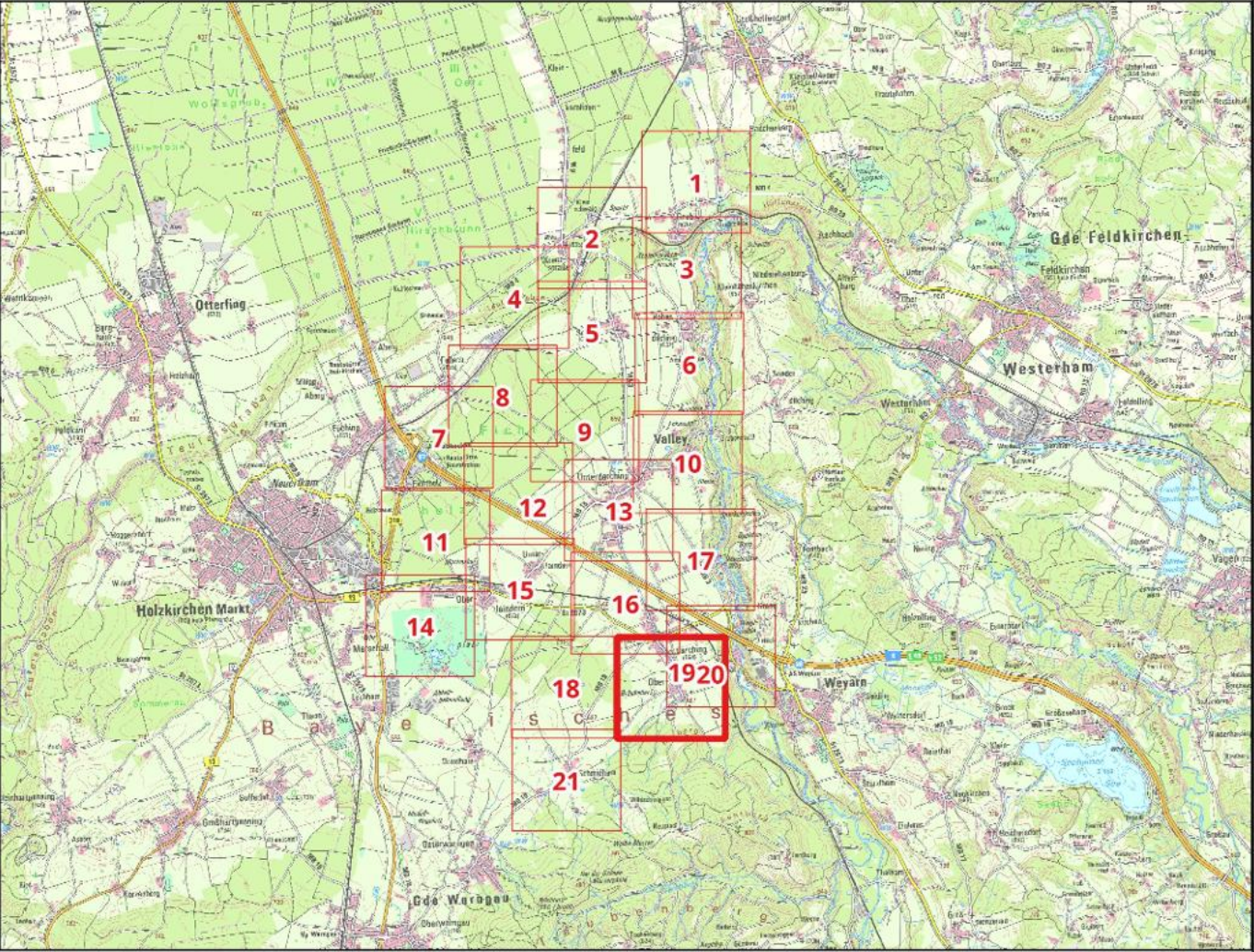
Es besteht eine grundsätzliche Gefährdung in den bei Starkregen betroffenen Überflutungsbereichen! Auch auf Flächen, die als nicht überflutet dargestellt sind, kann eine Gefährdung durch Oberflächenabflüsse nicht ausgeschlossen werden.

Eine besondere Gefahr geht im Bereich von tieferliegenden Gebäudeteilen aus, zum Beispiel Kellern, Garageneinfahrten oder Tiefgaragen.

Volllaufende Keller können das Öffnen von Kellertüren gegen den Wasserdruk verhindern. Eingeschlossenen Personen droht das Ertrinken.

Für (Klein-) Kinder und bewegungseingeschränkte Menschen besteht die Gefahr des Ertrinkens auch im freien Gelände bereits bei niedrigen Überflutungstiefen.

Die dargestellten Hotspots erheben keinen Anspruch auf Vollständigkeit.



Quellen: Geobasisdaten: Bayerische Vermessungsverwaltung (2026)		Nachdruck oder Vervielfältigung, auch auszugsweise, nur mit Genehmigung des Herausgebers	
Vorhaben:	Integrales Konzept zum kommunalen Sturzflutrisikomanagement Gemeinde Valley	Anlage:	1
Vorhabensträger:	Gemeinde Valley Pfarrweg 1 83626 Valley	Plan-Nr.:	19
Landkreis:	Miesbach	Maßstab: 1:2.500	
Gemeinde:	Valley		
Risikokarte HQ100			
Planverfasser:		Vorhabensträger:	entw. 07/2026 Brunner
07/2026			gez. 07/2026 Brunner
Datum	Unterschrift	07/2026	gepr. 07/2026 Pfleger
		Datum	Unterschrift