

Ergebnisprotokoll über die öffentliche Sitzung des Gemeinderates am 22.10.2019 im Rathaus Valley

1. Genehmigung der Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Gemeinderates vom 24.09.2019

Der Gemeinderat genehmigt die Niederschrift über die öffentliche Sitzung vom 24.09.2019.

Abstimmungsergebnis: Ja 15 Nein 0 Anwesend 15

2. Bekanntgabe nichtöffentlicher Entscheidungen nach Wegfall der Geheimhaltungspflicht

Auftragsvergaben

Fuhrpark - Bauhof

Es wird eine neue Schneefräse angeschafft: Den Auftrag hat der günstigste Anbieter, eine Firma aus Bad Tölz zu einem Angebotspreis von **16.660 € inkl. MwSt.** erhalten.

Kommunaler Wohnungsbau

Zimmerer- und Dachdeckerarbeiten:

Den Auftrag hat der günstigste Anbieter, eine Firma aus Bad Feilnbach/Au zu einem Angebotspreis von **109.480,18 € inkl. MwSt.** erhalten.

Spenglerarbeiten:

Den Auftrag hat der günstigste Anbieter, eine Firma aus Valley zu einem Angebotspreis von **18.944,80 € inkl. MwSt.** erhalten.

Fensterbauarbeiten/Haustüren/Rauch- und Wärmeabzugsöffnungen (RWA):

Den Auftrag hat der günstigste Anbieter, eine Firma aus Rottach-Egern zu einem Angebotspreis von **48.650,28 € inkl. MwSt.** erhalten.

Mehrkosten für Entsorgung von Tartanbelag:

Den Nachtrags-Auftrag hat eine Firma aus Eiselfing zu einem Angebotspreis von **10.631,22 € inkl. MwSt.** erhalten.

Dorfbachsanierung

In Oberdarching sind die Bachverrohrungen teilweise stark versandet und müssen geöffnet werden.

Der Auftrag für diese Arbeiten wurde an den Zweckverband aus Schechen zu einem Angebotspreis von **10.168,67 € inkl. MwSt.** vergeben.

Zur Kenntnis genommen

3. Örtliche Rechnungsprüfung; Feststellung und Entlastung der Jahresrechnung 2018

Der Gemeinderat beschließt die nachträgliche Genehmigung von Überschreitungen der Haushaltsplanansätze und die Leistung über- bzw. außerplanmäßiger Ausgaben soweit nicht bereits durch Einzelbeschluss erfolgt. Die Deckungsmittel nach Art. 66 GO wurden bereitgestellt.

Abstimmungsergebnis: Ja 15 Nein 0 Anwesend 16

Der Gemeinderat stellt nach Art. 102 Abs. 3 Gemeindeordnung die Jahresrechnung für das Haushaltsjahr 2018 fest.

Abstimmungsergebnis: Ja 15 Nein 0 Anwesend 16

Für die Jahresrechnung des Haushaltsjahres 2018 erteilt der Gemeinderat dem Ersten Bürgermeister, Entlastung gemäß Art. 102 Abs. 3 Gemeindeordnung.

Abstimmungsergebnis: Ja 15 Nein 0 Anwesend 16

Abstimmungsvermerke:

Der erster Bürgermeister hat bei allen drei Abstimmungen nicht teilgenommen. Er ist gemäß Art 49 GO von der Beschlussfassung ausgeschlossen.

4. 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 28 „Kreuzstraße“, Flur-Nr. 3133/1, Gemarkung Föching, Erweiterung auf Flur-Nr. 3133/12 sowie Teilflächen der Flur-Nr. 3132/2 und der Flur-Nr. 3133/11, jeweils Gemarkung Föching, frühzeitige Beteiligung Öffentlichkeit

Nach eingehender Beratung beschließt der Gemeinderat bei dem Entwurf des Bebauungsplanes mit Begründung in der Fassung vom 22.10.2019, die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 BauGB und die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange deren Aufgabenbereich durch die Planung berührt werden kann nach § 4 Abs. 1 BauGB durchzuführen.

Der Beschluss über die 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 28 „Kreuzstraße“, Flur-Nr. 3133/1, Teilflächen der Flur Nr. 3132/2 und Teilflächen der Flur-Nr. 3133/11, jeweils Gemarkung Föching, Erweiterung auf Flur-Nr. 3133/12, Gemarkung Föching, sowie dessen frühzeitige öffentliche Auslegung nach § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 Satz 1 BauGB ist ortsüblich durch Anschlag an allen gemeindlichen Amtstafeln bekannt zu machen.

Der Inhalt der ortsüblichen Bekanntmachung und die auszulegenden Unterlagen sind zusätzlich im Internet unter der Internet-Adresse

www.gemeinde-valley.de/buergerservice/bekanntmachungen/amtliche-bekanntmachungen einzustellen.

Abstimmungsergebnis: Ja 16 Nein 0 Anwesend 16

5. Tekturantrag auf Nutzungsänderung des Saalbereiches am bestehenden Brauereigebäudes in Valley, Graf-Arco-Str. 19, Fl.Nr. 1, Gemarkung Valley

Der Gemeinderat beschließt, das Einvernehmen zur vorliegenden Tektur zum Bauantrag zu erteilen.

Abstimmungsergebnis: Ja 16 Nein 0 Anwesend 16

6. Bauantrag zum Einbau einer vierten Wohneinheit in den bestehenden Wohnteil des landwirtschaftlichen Anwesens in Sollach 5, Fl.Nr. 1555, Gemarkung Föching

Der Gemeinderat beschließt, das Einvernehmen zu dem vorliegenden Bauantrag für das Bauvorhaben zu erteilen und stimmt bezüglich des Brandschutzes einer isolierten Abweichung von den bauordnungsrechtlichen Vorschriften zu.

Abstimmungsergebnis: Ja 15 Nein 0 Anwesend 16

Abstimmungsvermerke:

2. Bürgermeister hat an der Beratung und Abstimmung aufgrund Art. 49 GO nicht teilgenommen.

7. Vollzug des Bayer. Straßen- und Wegegesetz (BayStrWG); Widmung des Ahornweges in Unterdarching zur Ortsstraße, Fl. Nr. 153/13, Gemarkung Valley

Da es sich beim Ahornweg laut amtlichen Flurstücks- und Eigentüternachweis um eine Anlieger - Privatstraße handelt, muss der Tagesordnungspunkt zurückgestellt werden und kann noch nicht behandelt werden.

Zurückgestellt Ja 16 Nein 0 Anwesend 16

8. Unvorhergesehenes

Zu diesem Tagesordnungspunkt liegen keine Themen vor und es gibt keine Informationen zu berichten. Aus dem Gemeinderat kommen keine Wortmeldungen.

Zur Kenntnis genommen