

Ergebnisprotokoll über die öffentliche Sitzung des Gemeinderates am 05.02.2019 im Rathaus Valley

1. Genehmigung der Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Gemeinderates vom 15.01.2019

Nach erfolgter redaktioneller Korrektur genehmigt der Gemeinderat die Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Gemeinderates vom 15.01.2019.

Abstimmungsergebnis: Ja 15 Nein 0 Anwesend 15

2. Bekanntgabe nichtöffentlicher Entscheidungen nach Wegfall der Geheimhaltungspflicht

Der Gemeinderat hat beschlossen, dass die Gemeinde Valley dem Deutschen Kinderschutzbund Kreisverband Miesbach e. V. mit einem Mitgliedsbeitrag von 300 € im Jahr beitrifft.

Zur Kenntnis genommen

3. Bauantrag zum Neubau eines Forschungsgebäudes für Baustoffrecycling in Valley, Fl.Nr. 4022, Gemarkung Valley

Der Gemeinderat beschließt, das Einvernehmen zu dem vorliegenden Bauantrag zu erteilen und die Genehmigung im Freistellungsverfahren gemäß Art. 58 BayBO zu erteilen.

Abstimmungsergebnis: Ja 16 Nein 0 Anwesend 16

4. Klarstellungs- und Ergänzungssatzung "Gemeindeteil Oberdarching-Wildschwaiger Weg", Teilfläche Fl.Nr. 1705, Gemarkung und Gemeinde Valley, Satzungsbeschluss

Der Gemeinderat beschließt, den vorliegenden Entwurf der Einbeziehungssatzung nach § 34 Abs. 4 Satz 1 Nr. 3 BauGB „Gemeindeteil Oberdarching – Wildschwaiger Weg“, Teilfläche Fl.Nr. 1705, Gemarkung Valley, mit allen in dieser Sitzung beschlossenen Ergänzungen und Änderungen in der jetzt vorgestellten Fassung vom 15.02.2019 unter der Voraussetzung der Eintragung des notariellen Ankaufsrechts zu Gunsten der Gemeinde Valley bei dem betroffenen Grundstück und unter der Voraussetzung der notariellen und dauerhaften dinglichen Sicherung der geforderten Ausgleichsflächen (Bestellung einer Ausgleichsflächendienstbarkeit und Reallast) vor Eintritt der Rechtskraft in der Endfassung vom 15.02.2019 als Satzung zu erlassen.

Abstimmungsergebnis: Ja 16 Nein 0 Anwesend 16

5. Bauantrag zum Neubau einer landwirtschaftlichen Halle, Hohendilching, Fl. Nr. 2257, Gemarkung Föching

Der Gemeinderat erteilt das Einvernehmen zum vorliegenden Bauantrag. Im Rahmen des Genehmigungsverfahrens prüft das LRA die Privilegierung und die Erforderlichkeit.

Abstimmungsergebnis: Ja 16 Nein 0 Anwesend 16

6. Vollzug des Bayer. Straßen- und Wegegesetzes (BayStrWG); Aufstufung eines Teilstückes des Brandweges in Unterlindern zur Ortsstraße

Der Gemeinderat beschließt, den Brandweg in Unterlindern (Länge 156 m) zur Ortsstraße zu widmen. Anfangspunkt ist nördlich am Teilstück der Fl.Nr. 3459 des Feld- und Waldweges (auf Höhe der nördlichen Grundstücksgrenze der Fl.Nr. 3458/9, Gemarkung).

Endpunkt ist die Einmündung in die Holzkirchner Straße (Kreisstraße MB 15) mit der Fl.Nr. 3464, Gemarkung Valley (auf Höhe zwischen der Fl.Nr. 3462 und 3459/4, Gemarkung Valley).

Außerdem soll auch das westliche Teilstück mit der Fl.Nr. 3459, Gemarkung Valley mit einer Länge von insgesamt 41 m das bisher als Feld- und Waldweg gewidmet war nach seiner Verkehrsbedeutung zur Ortsstraße aufgestuft werden.

Anfangspunkt ist die Abzweigung von der Fl.Nr. 3459 auf Höhe der Fl.Nr. 3459/3, Gemarkung Valley.

Endpunkt ist die Einmündung in die Holzkirchner Straße (Kreisstraße MB 15) mit der Fl.Nr. 3464, Gemarkung Valley (auf Höhe zwischen der Fl.Nr. 3458/3 und 3459/4, Gemarkung Valley).

Die Teilstücke sind Eigentum der Gemeinde Valley. Die Gemeinde Valley ist Straßenbaulastträger.

Abstimmungsergebnis: Ja 16 Nein 0 Anwesend 16

7. Unvorhergesehenes

Telefonnetz in Kreuzstraße

Ein Gemeinderatsmitglied teilt mit, dass er in der Niederschrift gelesen hat, dass im Gemeindeteil Kreuzstraße ein „Gewerbemischgebiet“ entstehen soll.

Man sollte darauf schauen, dass man ein vernünftiges Telefonnetz in Kreuzstraße bekommt. Er wird jede Woche von Personen darauf angesprochen. Gerade wenn man am Bahnhof steht, wäre es auch vernünftig ein anständiges Netz zu bekommen.

Der 1. Bürgermeister weist daraufhin, dass eine Bürgerinitiative im Jahr 2015 gegen die Errichtung eines Mobilfunkmasten von Vodafone in Kreuzstraße war.

Weder die Telekom noch Vodafone bauen derzeit ihr Netz in Kreuzstraße aus.

Man kann auf das geplante G5 Netz hoffen. Ohne Masten geht dies allerdings auch nicht.

Ohne Masten kann in Kreuzstraße kein besseres mobiles Telefonnetz entstehen.

Vielleicht kann man die vorhandenen Leerrohre mit Glasfaser belichten.

Zur Kenntnis genommen

7.1 Unvorhergesehenes

Marterl in der Gemeinde Valley

Ein Gemeinderatsmitglied erklärt, dass im Gemeindebereich Valley verschiedene Marterl vorhanden sind. Diese Marterl sind ganz schön heruntergekommen. Zwischen Schmidham und Oberdarching steht ein Marterl aus der Pestzeit.

Vielleicht kann sich die Gemeinde etwas überlegen, die Marterl zu sanieren bzw. restaurieren und sich erkundigen, ob es Fördermitteln gibt, oder ob es die Gemeinde selbst in die Hand nimmt.

Laut Mitteilung des 1. Bürgermeisters muss ermittelt werden, wer der Eigentümer von den einzelnen Marterl ist. Der Eigentümer ist für den Erhalt verantwortlich.

Es ist laut Gemeinderatsmitglied eine alte Kultur, dass man die Marterl erhält bzw. herrichtet.

Nach Aussage des 1. Bürgermeisters sollen durch eine Bestandsaufnahme die Marterl in der Gemeinde Valley erfasst werden.

Es gibt ein Buch „Marterln im Landkreis Miesbach“ - dort dürften auch die Marterl aus der Gemeinde Valley aufgenommen sein.

Ein Gemeinderatsmitglied schlägt vor, für eine evtl. Sanierung und Restaurierung der Marterl Geld aus der Ringel-Stiftung zu verwenden. **Zur Kenntnis genommen**