

Ergebnisprotokoll über die öffentliche Sitzung des Gemeinderates am 05.04.2022 in der Aula der Grund- und Mittelschule Valley

1. Verabschiedung des ausscheidenden Gemeinderatsmitgliedes Nicole Weinfurtner

Der erste Bürgermeister würdigt die Verdienste des ausscheidenden Gemeinderatsmitgliedes Nicole Weinfurtner.

Frau Nicole Weinfurtner war seit 01.05.2020 Gemeinderatsmitglied.

Sie war Mitglied im Rechnungsprüfungsausschuss, im Kindergarten- und Schulausschuss und in der Arbeitsgruppe Golfhotel tätig und Vertreterin im Bau- und Grundstücksausschuss, im Verkehrs-, Infrastruktur- und Energieausschuss, in der Arbeitsgruppe „Wasserschutzzonen“ und im Fachausschuss „Nahwärme“.

Sie war mit weiteren Gemeinderatsmitgliedern unter anderem Mitinitiatorin bei der Wohnraumbefragung.

Der erste Bürgermeister bedankt sich bei Nicole Weinfurtner für ihren Einsatz, ihre Arbeit und Engagement im Gemeinderat und ihre Verdienste für das Gemeinwohl und überreicht ihr ein Geschenk.

Zur Kenntnis genommen

2. Vereidigung des neuen ehrenamtlichen Gemeinderatsmitgliedes Englbert Aicher

Durch das Ausscheiden von Gemeinderatsmitglied Nicole Weinfurtner rückt auf der Liste der Grünen Herr Englbert Aicher als Nachfolger in den Gemeinderat nach. Er ist auf Grund des Ergebnisses der Kommunalwahl 2020 Nachrücker der Fraktion Grüne für den frei gewordenen Sitz im Gemeinderat aufgrund des Ausscheidens von Frau Nicole Weinfurtner.

Der Erste Bürgermeister vereidigt in feierlicher Form gemäß Art. 31 Abs. 4 Gemeindeordnung das neue Mitglied des Gemeinderates, Herrn Englbert Aicher, der den Amtseid ablegt und folgende Eidesformel spricht:

„Ich schwöre Treue dem Grundgesetz für die Bundesrepublik Deutschland und der Verfassung des Freistaates Bayern.

Ich schwöre, den Gesetzen gehorsam zu sein und meine Amtspflichten gewissenhaft zu erfüllen.

Ich schwöre, die Rechte der Selbstverwaltung zu wahren und ihren Pflichten nachzukommen, so wahr mir Gotte helfe.“

Erster Bürgermeister Bernhard Schäfer beglückwünscht und gratuliert dem neuen Gremiumsmitglied, heißt ihn im Gemeinderat willkommen und freut sich auf eine gute Zusammenarbeit.

Zur Kenntnis genommen

3. Genehmigung der Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Gemeinderates vom 08.03.2022

Der Gemeinderat genehmigt die Niederschrift über die öffentliche Sitzung vom 08.03.2022.

Abstimmungsergebnis: Ja 9 Nein 0 Anwesend 15

Abstimmungsvermerke:

Zweiter Bürgermeister und einige Gemeinderatsmitglieder haben sich rechtmäßig der Stimme enthalten (vgl. Art. 48 Satz 2 i.V. mit Abs. 2 GO), da diese an der öffentlichen Sitzung vom 08.03.2022 nicht teilgenommen haben und somit auch nicht beurteilen können, ob die Niederschrift den Tatsachen entspricht.

4. Bekanntgabe nichtöffentlicher Entscheidungen nach Wegfall der Geheimhaltungspflicht

Bundesfreiwilligendienst (BufDi-Stelle)

Die Grund- und Mittelschule hat in den letzten Jahren immer eine Person aus dem Bundesfreiwilligendienst (Bufdi) zur Verfügung. Das hat sich sehr gut bewährt. Es ist eine sehr wertvolle Unterstützung der schulischen Abläufe.

Die Rektorin der Grund- und Mittelschule fragt auf Grund der sehr guten Erfahrungen mit dem Bufdi, ob die Gemeinde wieder bereit wäre eine Bufdi – Stelle für das Schuljahr 2022/23 an der Grund- und Mittelschule auszuschreiben. Der Gemeinderat willigte dieser Anfrage ein.

Zur Kenntnis genommen

5. Antrag zur Versetzung von zwei Streugutlagersilos, Haid, 83626 Valley, Fl.Nr. 3476, Gemarkung Valley

Nach ausreichender Diskussion beschließt der Gemeinderat, das Einvernehmen zu dem vorliegenden Antrag auf Versetzung von zwei Streugutlagersilos, Haid, Fl.Nr. 3476, Gemarkung Valley zu erteilen.

Der Landkreis Miesbach muss die Pflege der Ausgleichs- und Begrünungsflächen durchführen.

Abstimmungsergebnis: Ja 12 Nein 3 Anwesend 15

6. 1. Vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 29 "Gebiet Kreuzstrasse/Kleinschwaig", Fl.Nr. 3124, 3124/2 u. 3124/8, Gemarkung Föching, Gemeinde Valley; Satzungsbeschluss

Nach eingehender Behandlung und Einarbeitung mit allen in dieser Sitzung beschlossenen Ergänzungen und Korrekturen, beschließt der Gemeinderat den vom Planungsbüro ausgearbeiteten und vorliegenden Entwurf mit Begründung, textlichen Festsetzungen, Hinweisen und integriertem Grünordnungsplan der 1. Vereinfachten Änderung des Bebauungsplanes Nr. 29 „Gebiet Kreuzstrasse / Kleinschwaig“, Fl.Nrn. 3124, 3124/2 und 3124/8, jeweils Gemarkung Föching unter der Voraussetzung der notariellen Eintragung und dinglichen Sicherung der Ausgleichsflächen in der Endfassung vom 05.04.2022 als Satzung zu erlassen.

Abstimmungsergebnis: Ja 15 Nein 0 Anwesend 15

7. Antrag zum Neubau einer Gerätehalle (Ersatzbau), Schmidham, 83626 Valley, Fl.Nr. 2887 u. 2887/4, Gemarkung Valley

Der Gemeinderat erteilt zum vorliegenden Antrag zum Neubau einer Gerätehalle als Ersatzbau in Schmidham, Fl.Nrn. 2887 und 2887/4, jeweils Gemarkung Valley, sein Einvernehmen.

Voraussetzung dazu ist allerdings der Aufstellungsbeschluss der 5. Änderung der Klarstellungs- und Ergänzungssatzung „Schmidham-Nord“, welcher in der öffentlichen Sitzung des Gemeinderates am 15.02.2022 gefasst wurde.

Die 5. Änderung der Klarstellungs- und Ergänzungssatzung „Schmidham-Nord“ befindet sich noch im laufenden Verfahren. Die Gemeinde geht mit der Behandlung des Bauplanes keine Verpflichtung ein, die sie in ihrer Planungsfreiheit beschränken oder beeinträchtigen.

Auf die Zulässigkeit des Vorhabens während der Planaufstellung nach § 33 Abs. 1 BauGB wird verwiesen.

Abstimmungsergebnis: Ja 14 Nein 0 Anwesend 14

Abstimmungsvermerke:

Ein Gemeinderatsmitglied hat zu Beginn dieses Tagesordnungspunktes seinen Platz im Gemeinderat verlassen und in der Zuhörerreihe einen Platz eingenommen.

Wegen persönlicher Beteiligung gemäß Art. 49 GO (Verwandtschaftsverhältnis mit dem Antragsteller) hat das Gemeinderatsmitglied an der Beratung und Abstimmung zu diesem Tagesordnungspunkt rechtmäßig nicht teilgenommen.

Nach erfolgter Abstimmung hat das Gemeinderatsmitglied seinen Platz in der Zuhörerreihe verlassen und seinen Platz im Gemeinderat wieder eingenommen.

8. Neubesetzung der beratenden Ausschüsse und Arbeitsgruppen des Gemeinderates

Der Gemeinderat stimmt der Ausschuss- und Arbeitsgruppenbesetzung durch Englbert Aicher zu.

Dadurch ergibt sich für die restliche Wahlperiode (2020 bis 2026) folgende Ausschuss- und Arbeitsgruppenbesetzung:

Rechnungsprüfungsausschuss

Anton Huber, Zweiter Bürgermeister, CSU, Vorsitzender

Hechenthaler, Paul	FWG	Vertreter	Trömer, Christoph
Huber, Anton	CSU	Vertreter	Klaus, Josef
Falkenhahn, Angela	SPD	Vertreter	Schneider, Johannes
Huber, Josef	VL	Vertreter	Zimmer, Claudia
Aicher, Englbert	GRÜNE	Vertreter	Frei, Florian

Bau- und Grundstücksausschuss

Bernhard Schäfer, Erster Bürgermeister, FWG, Vorsitzender

Epp, Magnus	FWG	Vertreter	Killer, Kordula
Beil, Johann	CSU	Vertreter	Klaus, Josef jun.
Schneider, Johannes	SPD	Vertreter	Falkenhahn, Angela
Zimmer, Claudia	VL	Vertreter	Huber, Josef
Frei, Florian	GRÜNE	Vertreter	Aicher, Englbert

Kindergarten- und Schulausschuss

Bernhard Schäfer, Erster Bürgermeister, FWG, Vorsitzender

Killer, Kordula	FWG	Vertreter	Weinzierl, Johannes
Walter, Barbara	CSU	Vertreter	Beil, Johann
Schneider, Johannes	SPD	Vertreter	Falkenhahn, Angela
Huber, Josef	VL	Vertreter	Zimmer, Claudia
Aicher, Englbert	GRÜNE	Vertreter	Frei, Florian

Verkehrs-, Infrastruktur- und Energieausschuss

Bernhard Schäfer, Erster Bürgermeister, FWG, Vorsitzender

Trömer Christoph	FWG	Vertreter	Weinzierl Johannes
Nöscher Markus	CSU	Vertreter	Beil Johann
Falkenhahn Angela	SPD	Vertreter	Schneider Johannes
Zimmer Claudia	VL	Vertreter	Huber Josef
Frei Florian	GRÜNE	Vertreter	Aicher, Englbert

Arbeitsgruppe Golfhotel

Bernhard Schäfer, Erster Bürgermeister, FWG, Vorsitzender

Hechenthaler Paul	FWG	Vertreter	Epp Magnus jun.
Nöscher Markus	CSU	Vertreter	Walter Barbara
Schneider Johannes	SPD	Vertreter	Falkenhahn Angela

Zimmer Claudia	VL	Vertreter	Huber Josef
Aicher, Englbert	GRÜNE	Vertreter	Frei Florian

Arbeitsgruppe Wasserschutzzonen

Bernhard Schäfer, Erster Bürgermeister, FWG, Vorsitzender

Epp, Magnus	FWG	Vertreter	Weinzierl, Johannes
Klaus, Josef	CSU	Vertreter	Beil, Johann
Falkenhahn, Angela	SPD	Vertreter	Schneider, Johannes
Huber, Josef	VL	Vertreter	Zimmer, Claudia
Frei, Florian	GRÜNE	Vertreter	Aicher, Englbert

Arbeitsgruppe Bürgerbeteiligung

Bernhard Schäfer, Erster Bürgermeister, FWG, Vorsitzender

Falkenhahn, Angela	SPD
Frei, Florian	GRÜNE
Weinzierl, Johann	FWG
Walter, Barbara	CSU
Zimmer, Claudia	VL

Mitglieder von Amts wegen sind der erste Bürgermeister Bernhard Schäfer und der zweite Bürgermeister Anton Huber.

Fachausschuss Nahwärme

Bernhard Schäfer, Erster Bürgermeister, FWG, Vorsitzender

Falkenhahn, Angela	SPD
Aicher, Englbert	GRÜNE
Epp, Magnus	FWG
Klaus, Josef	CSU
Zimmer, Claudia	VL

Zusätzlich ist auch der zweite Bürgermeister Anton Huber, CSU in der Arbeitsgruppe „Nahwärme“ vertreten.

Abstimmungsergebnis: Ja 14 Nein 0 Anwesend 15

Abstimmungsvermerke:

Ein Gemeinderatsmitglied hat wegen persönlicher Beteiligung (Art. 49 GO) an der Abstimmung nicht teilgenommen.

9. Unvorhergesehenes

Ukraine Flüchtlinge

Der erste Bürgermeister berichtet, dass morgen Mittwoch, den 06.04.2022 um 19:30 Uhr beim Kirchenwirt in Unterdarching ein Treffen des Helferkreises für die Ukraine-Flüchtlinge stattfindet.

Zur Kenntnis genommen

9.1 Unvorhergesehenes

Wasserschutzgebiet Mangfalltal – Faires Verfahren statt vorgezogener Maßnahmen

Im Wasserschutzverfahren Thalham-Reisach-Gotzing konnte der Landkreis einen wichtigen und deutlichen Etappensieg erlangen. Der Umweltausschuss des Bayerischen Landtags stimmte der Petition dreier Bio-Landwirte und dreier betroffener Kommunen (Stadt Miesbach, Gemeinde Warngau, Gemeinde Valley) zu – mit den Stimmen aller Fraktionen mit Ausnahme der SPD. Das Schutzzonen-Verfahren verbleibt damit weiter beim Landkreis und geht nicht auf die Regierung

von Oberbayern über. Auch das sofortige Weide- und Düngeverbot für die sogenannte Zone lila ist damit vom Tisch.

Es ist nicht akzeptabel, einen zentralen Punkt aus dem Verfahren herauszunehmen und diesen vorab von oben zu entscheiden. Zumal die aufgetretenen Verkeimungen mit Starkregenereignissen zusammenhängen und nicht vom Vieh kommen. Im Kern geht es hier also um die Verhältnismäßigkeit. Der Stadt München steht seit so vielen Jahren bestes Trinkwasser zur Verfügung, ein paar Jungrinder haben die Qualität bisher nicht beeinträchtigt. Ein Weideverbot wäre daher unverhältnismäßig.

Zur Kenntnis genommen

9.2 Unvorhergesehenes

Unterbringung von Flüchtlingen

Ein Gemeinderatsmitglied sagt, dass die Gemeinde unbedingt wegen der Unterbringung von Flüchtlingen baldmöglichst Wohnraum schaffen müsse. Es regt an, eine Holzmodulbauweise ins Auge zu fassen. Damit kann man schnelle Unterkünfte schaffen.

Laut Aussage des ersten Bürgermeisters befinden sich die Containeranlagen im Geltungsbereich eines Bebauungsplanes. Dieser muss geändert werden. Der Planungsverband „Äußerer Wirtschaftsraum München“, wo die Gemeinde Valley Mitglied ist, soll bei der weiteren Vorgehensweise und der Planung mit einbezogen werden.

Zur Kenntnis genommen

9.3 Unvorhergesehenes

VHS-Kurse für Ukraine-Flüchtlinge

Ein Gemeinderatsmitglied sagt, dass es gut wäre, wenn die Gemeinde Valley im Rahmen von VHS-Kursen für Ukraine-Flüchtlinge Unterstützung leisten könnte.

Der erste Bürgermeister teilte mit, dass die VHS-Oberland diesbezüglich sehr aktiv ist.

Zur Kenntnis genommen

9.4 Unvorhergesehenes

Bürgerbeteiligung – Arbeitskreis „Energie“

Ein Gemeinderatsmitglied berichtet, dass in der vergangenen Woche, nämlich am Donnerstag, den 31.03.2022 der Arbeitskreis „Energie“ gegründet wurde.

Bei dem ersten Treffen war eine gute Resonanz zu verzeichnen und es gab genügend Themen, denen man sich widmen kann.

Das nächste Treffen findet am Donnerstag, den 28.04.2022 im Bräustüberl Valley statt.

Bei dieser Zusammenkunft wird der Sprecher und der Schriftführer gewählt.

Es werden auch bereits Themen in Sachen „Energie“ behandelt.

Zur Kenntnis genommen