

Ergebnisprotokoll über die öffentliche Sitzung des Gemeinderates am 10.12.2024 im Sitzungssaal des Rathauses Valley

1. **Genehmigung der Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Gemeinderates vom 26.11.2024**

Der Gemeinderat genehmigt die Niederschrift über die öffentliche Sitzung vom 26.11.2024.

Abstimmungsergebnis: Ja 14 Nein 0 Anwesend 14

2. **Bekanntmachung nichtöffentlicher Entscheidungen nach Wegfall der Geheimhaltungspflicht**

Martinshof und Osterläng; Errichtung der Straßenbeleuchtung - Auftragsvergabe

Der Erste Bürgermeister gibt bekannt, dass der Auftrag für die Errichtung der Straßenbeleuchtung am Gewerbegebiet Martinshof und Osterläng zum Bruttogesamtpreis in Höhe von 27.500,36 € vergeben wurde.

Zur Kenntnis genommen

3. **17. Änderung des Flächennutzungsplans im Bereich des B-Plan 25 "Dörfliches Wohngebiet an der Holzkirchner Straße / Oberlaindern"**

Der Gemeinderat beschließt die 17. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Valley im Bereich des Grundstückes Am Kleinfeld in Oberlaindern, Flur-Nr. 3730/3, Gemarkung Valley, zur Änderung der Darstellung von „Dörfliches Wohngebiet“ auf „Sonstiges Sondergebiet“ (Sondergebiet Seniorenzentrum).

Die Änderung erfolgt durch Berichtigung des Flächennutzungsplans.

Die Berichtigung ist ortsüblich bekanntzumachen.

Abstimmungsergebnis: Ja 14 Nein 0 Anwesend 14

4. **Bericht; Seniorenbeauftragte und Arbeitskreis Soziales**

Seniorenbeauftragte

Wie schon seit langen Jahren, finden zehn Treffen über das ganze Jahr beim Gasthaus Bräu in Oberdarching statt, plus zwei Ausflügen – im Mai ein halber Tag und im Herbst ein Nachmittag.

Die Sommerpause war im Juli und August. Die Verbindung nach draußen ist in der Sommerzeit leichter.

Unser Frühjahrsausflug heuer führte ins Tegernseer Tal und in den Isarwinkel.

Bei der Herbstfahrt umrundeten wir den Auerberg, natürlich mit gemütlicher Einkehr und besuchten anschließend die Falknerin Caro Lange Gasteiger von der Falknerei Oberbayern in Bad Feilnbach. Die Ausflüge sind meist mit ca. 40 Personen besucht.

In den Treffen über das ganze Jahr, die gut angenommen werden erscheinen ca. 25 – 30 Personen.

Es stehen neben den unterhaltsamen Gesprächen, Lichtbildervorträge, musikalische Begleitung durch den Nachmittag, Buchvorstellung, aber auch informative Beiträge über Gesundheit oder Lebensorganisation auf dem Programm. Im Dezember findet eine kleine Adventsfeier statt.

Ein Dank gebührt dem Magdalenenverlag, der Firma Avery-Zweckform, sowie der Gemeinde für die Unterstützung.

Ist es diversen Personen nicht mehr möglich teilzunehmen, versuche ich mit Besuchen, Briefen oder telefonisch den Kontakt zu halten.

Was große Freude bereitet, ist die begünstigte Teilnahme (10 Euro) bei der Generalprobe des Freien Landestheater Bayern im Waitzinger Keller in Miesbach, sowie die Weihnachtspaketaktion des Club Tegernsee (ca. 30 Pakete gefüllt mit Lebensmitteln, plus ebenso viele Mandarinenkisterl). Zum Teil wurden die Pakete weiter gegeben an den Kindergarten Oberdarching und an die Kinderstube Valley.

Meinerseits erhalte ich Informationen über das Landratsamt Miesbach oder die kirchliche Seniorenpastorale München.

Arbeitskreis SOZIALES

Aktivitäten – Lesepaten Schule Valley

Es sind derzeit Lesepaten im Einsatz für die 1. und 2. Klasse (in Ausnahmefällen für die 3. Klasse).

Derzeit unterstützen 11 Personen kleine Gruppen beim Lesen und bearbeiten, die von den Lehrern vorbereiteten Arbeitsblätter.

Ein Leseopa unterstützt das Gartenprojekt.

Aktivitäten – Helferkreis

Die Einsatzquote ist niedrig. Derzeit finden Einsätze offiziell für

- 1 Einkauf
und
- 1 Seniorenbetreuung
statt.

Ein Einsatz in Schmidham, wird in Privatregelung abgewickelt.

Herzlichen Dank für die Unterstützung im Bedarfsfall.

Zur Kenntnis genommen

5. Bericht; Behindertenbeauftragter

Der Behindertenbeauftragte trägt folgenden Tätigkeitsbericht für 2024 vor:

- Es gibt immer was zu tun.
Die Aufgabe bleibt immer die gleiche.
Man hört nicht sehr viel von ihm, entweder hat er was zum Bemängeln oder Forderungen.
- VdK - Grillfest und Weihnachtsfeier mit Behinderten, Alleinstehende und sozial schwacher Menschen aus der Gemeinde.
- Weihnachtsaktion für Menschen mit Behinderung und sozial schwacher Bürger aus der Gemeinde. Heuer sind es wieder 42 Gutscheine. Verpflegungsgutscheine werden immer mehr, die Not wird für viele Bürger immer größer.
- Unterstützung Behinderter und sozial Schwachen bei der Erledigung verschiedenster Art von Anträgen, Anträge zur Schwerbehinderung, Vorsorgevollmacht, Besorgungsfahrten, Anträge zur Pflegestufe, Arzt, Taxi, telefonische Beratungen und Unterstützung.
- Besuch von Fortbildungen der Behinderten – Beauftragen Kommunalen Interessenvertreter von Menschen mit Behinderung in Bayern über Behindertenarbeit und barrierefreien Bauen.

- Ich bin auch als Mitglied der „VdK Berater Barrierefrei“, für den Landkreis Bad Tölz und Miesbach tätig.
- Überprüfung des Wahllokals 2023 im Feuerwehrhaus Mitterdarching auf Barrierefreiheit. Ich bin jetzt dabei mit dem Bürgermeister, so manches bis zur nächsten Wahl zu besprechen um die Mängel zu beseitigen.
- Ich darf weiterhin den Gemeinderat bitten, bei der Genehmigung von Neubauten auf Barrierefreiheit zu achten und die Bauträger darauf hinzuweisen.
- Ein großes Anliegen sind mir die Toiletten bei den Kirchen. Ich werde immer wieder darauf angesprochen, ob es in der Gemeinde Valley nicht möglich ist Toiletten zu installieren. Sicherlich nicht ganz einfach und auch mit Kosten verbunden, aber machbar ist **Vieles**.
- **Barrierefreiheit** hat in erster Linie die Teilhabe von Menschen mit Behinderung zum Ziel. Wir müssen uns stets bewusst machen
Für sie geht es bei der barrierefreien Mobilität um nichts weniger als ein Menschenrecht. Gleichzeitig profitiert davon eine große Gruppe von Menschen mit unterschiedlichsten Bedürfnissen, die im Alltag auf Barrieren treffen:
Ältere, Menschen mit Kinderwagen oder schwerem Gepäck.
Daher kann Barrierefreiheit auch als Qualitätsmerkmal für eine gute Nutzbarkeit und Zugänglichkeit von Infrastruktur verstanden werden. Unser Landkreis ist der Aufgabenträger. Die Städte und Gemeinden tragen die Verantwortung für die Barrierefreiheit.
- Ich danke für die Aufmerksamkeit und bitte weiterhin, alle Ratsmitglieder, um Unterstützung der Behindertenarbeit.

Zur Kenntnis genommen

6. Bericht; Jugendbeauftragte

Der Jugendbeauftragte trägt für das Jahr 2024 folgenden Bericht vor:

Ferienprogramm

In den Sommerferien haben wir für alle Valleyer Kinder und Jugendlichen ein Ferienprogramm angeboten. Wir konnten aus verschiedenen Bereichen ein vielfältiges Angebot erstellen. Ob Sport, basteln, wandern, entdecken - es war für jeden was dabei. Angeboten und somit zu einem erfolgreichen Ferienprogramm beigetragen haben Privatpersonen, Vereine und Unternehmen. Bei allen möchten wir uns nochmal ganz herzlich bedanken. Ein Dank geht auch an die Verwaltung der Gemeinde, die bei den Anmeldungen unterstützt hat.

Auch nächstes Jahr soll wieder ein Ferienprogramm angeboten werden und wir hoffen auf viele Unterstützer, um das Programm noch vielfältiger gestalten zu können.

Jugendarbeit

Die Gemeinde Valley ist seit Jahrzehnten in der glücklichen Lage, dass der Großteil der Jugendarbeit in den vielen Vereinen erfolgt. Durch das breite Angebot ist somit für fast jeden was dabei und die Kinder finden Anschluss, Beschäftigung und Ausgleich, erlernen viel Neues, treffen neue oder alte Freunde. Hier gilt der größte Dank den vielen ehrenamtlichen Übungsleitern und Trainern, die sich für unsere Kinder und Jugendlichen viel Zeit nehmen.

Ramadama

Dieses Jahr durften wir zahlreiche Jugendliche und ihre Eltern zum jährlichen Ramadama begrüßen. Dank der Hilfe von vielen fleißigen Händen und einigen geleisteten Kilometern konnte in der Gemeinde einiges an Müll gesammelt werden. Hotspot war wie immer die Autobahn A 8. Auch außerhalb der Autobahn durften die Helfenden nicht so erfreuliches sehen. In einem Waldstück sammelte sich der Müll, der wohl dort gezielt abgelegt wurde. Auch wenn viel Müll gesammelt wurde, war dies allem in allem eine gelungene Aktion, bei der man auch sieht, was es

bedeutet, wenn jeder einen Beitrag zu einer sauberen Natur leistet.

Wir bedanken uns bei allen teilnehmenden Kindern und ihren Eltern sowie Aufpassern und würden uns freuen euch auch kommendes Jahr am 12.04.2025 begrüßen zu dürfen.

Zur Kenntnis genommen

7. Bericht; Umweltreferent

Der Umweltreferent trägt für das Jahr 2024 folgenden Bericht vor:

Ehrlicherweise muss ich einräumen, dass ich aus beruflichen und persönlichen Gründen die Funktion des Umweltreferenten im vergangenen Jahr nur passiv ausgeübt habe.

Einmalig war ein Gemeindemitglied an mich herangetreten und hatte mir einen Hinweis auf eine mögliche Umweltverschmutzung gegeben. Dem bin ich nachgegangen, konnte es aber nicht objektivieren.

Ich möchte aber die Gelegenheit nutzen, um von den wichtigsten Umweltthemen zu berichten mit welchen sich der Gemeinderat im letzten Jahr öffentlich befasst hat:

- Seit März fährt der Ortsbus Hoki auch nach Valley. Im August waren 250 Fahrten von bzw. nach Valley gezählt worden. Die Hoki Flotte wurde um einen Elektrobus erweitert.
- Der Radweg von Mitterdarching nach Weyarn ist ausgebaut worden. Jetzt kann man ganz bequem mit dem Radl zum Einkaufen nach Weyarn fahren. Ich würde mir wünschen, dass wir als nächstes einen Radweg von Unterdarching nach Laindern anpacken.
- Der Baubeginn für den Ausbau des Rückhaltebeckens am Kaltenbach und die Renaturierungsmaßnahmen des Dorfbachs sind für nächstes Frühjahr geplant. Damit erhoffen wir uns eine große Entlastung im Hochwasserschutz. Beim letzten Hochwasser in Oberdarching im Juni dieses Jahres konnte die Feuerwehr dank technischer und personeller Unterstützung der Nachbargemeinden dafür sorgen, dass kein einziger Keller vollgelaufen ist.
- Hundekot hat sich zum ernsthaften Problem entwickelt. Nicht nur aber auch in Valley. Hundetoiletten werden nicht genutzt, Hundekotbeutel werden liegen gelassen. Die Wurschtigkeit einiger Hundebesitzer sorgt auch im Gemeinderat fraktionsübergreifend für Ärger.
- Auf mehreren gemeindlichen Gebäuden (Feuerwehr Dilching, Kinderstube, Kläranlage, Turnhalle) wurden und werden PV-Anlagen installiert, die primär zur eigenen Stromversorgung dienen. Bei gewerblichen Bauvorhaben wird die Photovoltaik als effiziente Stromerzeugung meist mitgeplant.
- Das Thema Ausgleichsflächen erlebe ich bei vielen Menschen als ein Reizthema. Ich bin kein Grundbesitzer, mir steht es nicht zu andere zu belehren und ich kenne mich in der komplizierten Gesetzgebung zu wenig aus. Ich würde mir nur grundsätzlich ein Selbstverständnis wünschen, dass wir der Natur etwas zurückgeben, wenn wir ihr etwas wegnehmen.

Zur Kenntnis genommen

8. Bericht; Kulturreferenten

Die Kulturreferentin trägt für das Jahr 2024 folgenden Bericht vor:

Als Kulturreferentin in unserer Gemeinde hat man fast ausschließlich nur mit schönen Dingen zu tun und alles was sich der Mensch ausdenkt, was er macht, sagt, oder erschafft ist Kultur. Es ist der Ausdruck in der Gesamtheit der geistigen, künstlerischen und gestaltenden Leistung einer Gemeinschaft.

Wir dürfen alle sehr stolz auf unsere vielfältigen Kulturveranstaltungen in 2024 in unserer Gemeinde zurückschauen.

Wenn ich mir den Valleyer Terminkalender von 2024 anschau, auf dem 144 Veranstaltungen aufgelistet sind - und das sind bestimmt nicht alle die tatsächlich stattgefunden haben - dann kann man davon ausgehen, dass dem "Valleyer Bürger" nicht leicht langweilig wird.

Für jeden Geschmack ist etwas dabei, vielfältiges Vereinsleben, ein breites Musikgenre, Theaterveranstaltungen oder der bildenden Künste.

Wenn ich jetzt anfangs jedes "Event" zu beschreiben oder zu nennen, dauert das bestimmt sehr lange.

Somit möchte ich zwei Ereignisse stellvertretend für alle herauspicken:

- das Blasmusikkonzert der Blaskapelle Unterdarching im Februar: Die Musiker entführten uns durch Stadt, Land und Fluss von New York über Wien in Orpheus Unterwelt. Die Bläserklasse, die Jugendkapelle und die "große Kapelle" brachten in zwei ausverkauften Veranstaltungen die Turnhalle in Unterdarching zum beben.
- und dann möchte ich heute noch einmal ein herzliches Dankeschön an Karl-Jakob Schwalbach schicken, der im Dezember 2023 verstorben ist. Er hat der Gemeinde seine Stahlskulptur "die Schreitenden" vermacht, die inzwischen ihren Platz auf dem Rathausvorplatz gefunden hat.
- und zum guten Schluss - ein großes Dankeschön an Alle, die unser Leben in unserer Gemeinde mit Kunst und Kultur bereichern und hoffentlich in Zukunft mit dem gleichen großen Engagement weiter machen.

Zur Kenntnis genommen

9. Bericht; Arbeitskreis Asyl

Die Helferkreis-Sprecherin – Flüchtlinge trägt für das Jahr 2024 folgenden Bericht vor:

Seit der Auflösung des Containerdorfs Kreuzstraße sei mittlerweile wenig zu tun.

Lediglich „wenige Ukrainer“ seien im Gemeindegebiet und die organisieren sich selbst sehr gut.

Zur Kenntnis genommen

10. Bericht; Arbeitskreis Energie

Der Sprecher des Arbeitskreises (AK) Energie trägt für das Jahr 2024 folgenden Bericht vor:

Als allererstes möchte ich mich bei allen Mitstreitern des AK Energie bedanken, deren Engagement einiges in Bewegung gesetzt und viele Anstöße in der Gemeinde gegeben hat.

Eine kurze Auflistung der wichtigsten Themen und Aktivitäten:

- Stammtisch an jedem letzten Mittwoch im Monat um 19:30 Uhr im Bräustüberl Valley oder an anderen Orten
- Windkraft:
 - Teilnahme am Arbeitskreis Wind der Gemeinde
- PV-Anlagen:
 - Beratung und Diskussion zur Realisierung weiterer Anlagen auf öffentlichen Gebäuden
- Besichtigung PV/Batteriespeichieranlagen in der Gemeinde
- Besichtigung Trinkwasserbrunnen Gemeinde Valley unter dem Aspekt der möglichen Einsparung Energiekosten
- Wallboxen für Elektrofahrzeuge

- Anfrage an verschiedene Firmen zur Aufstellung von Ladesäulen z.B. am Schlossparkplatz wurde gestellt
- Ladesäulen 11/22 kW an unseren Gasthöfen in der Gemeinde (Kirchenwirt, Bräustüberl, Kreuzstraße, Maxlmühle und Mühlthal)
- Ladesäule in Mühlthal am Wasserkraftwerk

Verschiedene kleine Exkursionen und Veranstaltungen

- Ausflug nach Wilpoldsried
- Besichtigung Baustelle Windkraftanlage (WKA) Otterfing
 - Fundament fertiggestellt
 - Bauteile Turm angeliefert
 - Reihenfolge Sauerlach – Otterfing - Hofolding

Ausblick 2025, Themen:

- Diskussion der Umsetzung von Ladesäulen in der Gemeinde
- Unterstützung der Aktivitäten zur Realisierung von Bürgerwindkraftanlagen am Fichtholz
- Diskussion Erweiterung PV Anlage Kläranlage
- Anschaffung von Elektrofahrzeugen als Dienstfahrzeuge der Gemeinde
- Langfristige Zusammenarbeit mit den Gemeindewerken Holzkirchen (Eigenverbrauch von kostengünstigem Strom aus Windkraft)

Zur Kenntnis genommen

11. Bericht Arbeitskreis Unser Ort

Die Sprecherin des Arbeitskreises Unser Ort trägt für das Jahr 2024 folgenden Bericht vor:

Vielen Dank für die Einladung und Möglichkeit kurz über den Arbeitskreis zu berichten. Auf Betreiben von Gemeinderätin Angela Falkenhahn fand Mitte Juni diesen Jahres ein erstes Treffen des Arbeitskreises "Unser Ort Valley" statt. Es wurden Ideen gesammelt und 4 Arbeitsgruppen gefunden

- Begegnungsstätten (für Jung und Alt)
- Verkehr, 30iger Zonen, Beleuchtung
- Hunde
- Bauen

Da auch erfreulicherweise Gemeinderäte bei dem Treffen anwesend waren, konnten die Punkte Ferienprogramm und Bücherschrank gleich an den Gemeinderat weitergegeben werden. Dauerhaft sind zwei Gemeinderäte im Arbeitskreis aktiv, aber auch Herr Bürgermeister Bernhard Schäfer und einige andere Gemeinderäte waren schon mehrfach anwesend.

Inzwischen fanden 8 Treffen in größerem und kleinerem Rahmen statt. Bei allen Arbeitsgruppen steht am Anfang die Sichtung und Bestandsaufnahme.

Die Arbeitsgruppe "Hunde" ist damit vor allem unter Beteiligung von einem Gemeinderatsmitglied schon am weitesten gekommen, hat die Anzahl der gemeldeten Hunde, Standorte der Beutelspender etc. gesichtet, Ideen für Bürgerbeteiligung gesammelt und wird demnächst voraussichtlich mit einem Antrag an den Gemeinderat herantreten.

Die Arbeitsgruppe "Bauen" hatte ein Treffen mit Bürgermeister Schäfer, einigen Gemeinderäten und lokalen Architekten zum Thema Dachaufbauten.

Ideen gibt es viele, aber auch hier steht zuerst die Bestandsaufnahme an, z.B. der demographischen Entwicklung unserer Ortsteile; das Thema Baukultur soll weiter in die Gemeinde getragen werden; Vorträge oder Ausstellungen veranstalten; Urteilbegehungen; Beim letzten Treffen hat sich die Arbeitsgruppe "Geschichte" gefunden, auch hier steht zuerst die Sichtung z.B. in Privatunterlagen, Gemeindeunterlagen, Vereinsunterlagen an.

Es gibt auch hier viele Ideen zu Geschichten und Geschichte, deren Umsetzung einige Zeit in Anspruch nehmen wird. Vielleicht wird es schon einen Beitrag zum Valleyer Kulturherbst geben.

Wünsche: Dass viele Bürger und auch Gemeinderat mitmachen und sich viele Ideen umsetzen lassen....

Nächstes Treffen (Schwerpunkt Geschichte) findet am Montag, 27.01.2025 statt.

Vielen Dank an die Gemeinde und für die Aufmerksamkeit."

Zur Kenntnis genommen

12. Bericht; Partnergemeinden Fontanella - Valley

Der Erste Bürgermeister Bernhard Schäfer schließt den öffentlichen Teil der Sitzung mit dem Hinweis auf die Gemeindepartnerschaft mit Fontanella. Diese feiert im kommenden Jahr bereits ihr 25-jähriges Bestehen.

Es ist von beiden Seiten angedacht, den kulturellen Austausch gerade bei Kindern und Jugendlichen zu erhalten. Dazu ist 2024 die 6. Mittelschulklasse von Valley nach Fontanella gefahren.

Eine gelungene Veranstaltung war am 24.08.2024 der italienische Abend im Trachtenheim Valley. Dieser wurde von unseren Freunden aus Fontanella ausgerichtet mit regionalen Gerichten und Musik.

Zur Kenntnis genommen

13. Unvorhergesehenes

Zu diesem Tagesordnungspunkt gibt der Erste Bürgermeister bekannt, dass keine Themen vorliegen und es keine Informationen gibt, über die es etwas zu berichten gibt.

Aus dem Gemeinderat gibt es keine Wortmeldungen.

Bedanken für das ganze Jahr

Deutlich hebt der Erste Bürgermeister hervor, wie wertvoll die Arbeit aller Ehrenamtlicher ist, die oft im Verborgenen läuft.

Der Erste Bürgermeister bedankt sich für die geleistete Arbeit im Jahr 2024 bei den Referenten und Arbeitskreis-Sprechern, sowie bei den Flüchtlingshelfern. Mit einem Applaus würdigten die Gemeinderäte diese Arbeiten.

Zur Kenntnis genommen