

Ergebnisprotokoll über die öffentliche Sitzung des Gemeinderates am 18.03.2025 im Sitzungssaal des Rathauses Valley

1. **Genehmigung der Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Gemeinderates vom 25.02.2025**

Der Gemeinderat genehmigt die Niederschrift über die öffentliche Sitzung vom 25.02.2025.

Abstimmungsergebnis: Ja 12 Nein 0 Anwesend 13

Abstimmungsvermerke:

Ein Gemeinderatsmitglied hat sich rechtmäßig der Stimme enthalten (vgl. Art. 48 Satz 2 i.V. mit Abs. 2 GO), da dieses an der öffentlichen Sitzung vom 25.02.2025 nicht teilgenommen hat und somit auch nicht beurteilen kann, ob die Niederschrift den Tatsachen entspricht.

2. **Bekanntgabe nichtöffentlicher Entscheidungen nach Wegfall der Geheimhaltungspflicht**

In der letzten nichtöffentlichen Sitzung vom 25.02.2025 wurden folgende Aufträge vergeben:

Sturzflutrisikomanagement für die Gemeinde Valley

- Vergabe der Planungsleistungen
cfLab GmbH
Hochgernstraße 14, 83209 Prien am Chiemsee

Sanierung des Schindeldaches an der Filialkirchen St. Martin in Grub

- Zuschussgewährung in Höhe von 10.000,- €

Zur Kenntnis genommen

3. **Antrag auf Baugenehmigung zur Nutzungsänderung eines Baggerbetriebes zum Hausmeisterservice, Erstellen von 4 Stellplätzen sowie Anbau einer Außentreppe, Am Marschallfeld, Oberlaindern, Flur-Nr. 4022/45, Gemarkung Valley**

Beschluss 1:

Der Gemeinderat beschließt, der Erweiterung der Gewerbefläche durch Anbau eines neuen Gebäudeteils mit den Maßen 7,60 x 8,00 m auf dem Grundstück Am Marschallfeld, Flur-Nr. 4022/45 zuzustimmen.

Abstimmungsergebnis: Ja 1 Nein 12 Anwesend 13

Der Bauantrag für den Anbau ist damit abgelehnt.

Beschluss 2:

Der Gemeinderat erteilt sein Einvernehmen zu den Stellplätzen entlang der Straße gemäß den Austauschplan vom 21.02.2025. Dem Antrag auf Abweichung von den Festsetzungen des Bebauungsplans Nr. 10/11 wird zugestimmt.

Abstimmungsergebnis: Ja 13 Nein 0 Anwesend 13

Empfehlung des Gemeinderates:

Alternativen zur vorgelegten Planung:

- Eingeschossiger Anbau in Verlängerung der Werkstatt oder
- Aufstockung des eingeschossigen Gebäudeteils

Abstimmungsergebnis: Ja 13 Nein 0 Anwesend 13

4. **Abschluss Zweckvereinbarung - interaktive Softwarelösung für die Kindertagesbetreuung**

Der Gemeinderat beschließt, den Abschluss der Zweckvereinbarung „Anmeldeplattform „Little Bird“ für die Kindertagesbetreuung“ zwischen dem Landkreis Miesbach und der Gemeinde Valley vom 12.02.2025 nachträglich zu genehmigen. Die Zweckvereinbarung wird zum Bestandteil dieses

Beschlusses erklärt. Die Verwaltung wird beauftragt, die in diesem Zusammenhang erforderlichen Schritte vorzunehmen und umzusetzen.

Abstimmungsergebnis: Ja 13 Nein 0 Anwesend 13

5. Vollzug Bayer. Straßen- und Wegegesetz (BayStrWG); Straßenbenennung in Oberlaindern, Beb.Plan Nr. 31 Osterläng

Der Gemeinderat beschließt, für die Erschließungsstraße mit der Flur-Nr. 3721/6 Gemarkung Valley im Gewerbegebiet Oberlaindern den Straßennamen „Osterläng“ zu vergeben.

Abstimmungsergebnis: Ja 13 Nein 0 Anwesend 13

6. Vollzug Straßen- und Wegegesetz; Widmung der Straße Osterläng

Der Gemeinderat beschließt, die Straße Osterläng mit der Flur-Nr. 3721/6 Gemarkung Valley als Ortsstraße zu widmen.

Straßenbeschreibung

Straße:	Osterläng
Stadt/Gemeinde:	Valley;
Landkreis:	Miesbach;
Widmungsbeschränkung:	;
Flurnummern:	3721/6, Gemarkung Valley;
Anfangspunkt:	Abzweigung von Waldhausweg;
Endpunkt:	entlang Flur-Nr. 3721/1 bis Grundstücksgrenze Flur-Nr. 3481;
Länge:	0,173 km;
Baulastträger:	Gemeinde Valley;

Abstimmungsergebnis: Ja 13 Nein 0 Anwesend 13

7. Energie Monitor Gemeinde Valley

Die Gemeinde Valley beauftragt die Bayernwerk Netz GmbH mit der Installierung des Energie Monitors für die Gemeinde Valley. Die Laufzeit soll vorerst auf zwei Jahre befristet werden.

Abstimmungsergebnis: Ja 13 Nein 0 Anwesend 13

8. Vorstellung der aktuellen Zahlen zum Hoki+

Die aktuellen Zahlen des Rufbussystems Hoki+ wurden von der Marktgemeinde Holzkirchen vorgestellt.

Der Hoki wird sehr gut angenommen. Die Hauptanzahl der Fahrten findet in Holzkirchen statt. Aber auch die Fahrten in die beteiligten Nachbargemeinden und innerhalb der Nachbargemeinden wächst stetig. Aufgrund der hohen Nachfrage sind Fahrten teilweise nicht mehr buchbar. Hier wird bereits überlegt, ein weiteres Fahrzeug anzuschaffen, um weitere Kapazitäten schaffen zu können. Außerdem soll das Buchungssystem etwas modifiziert werden, um kurzfristige Stornierungen zu unterbinden und auch dadurch die Verfügbarkeit und die Kapazitäten zu verbessern.

Zur Kenntnis genommen