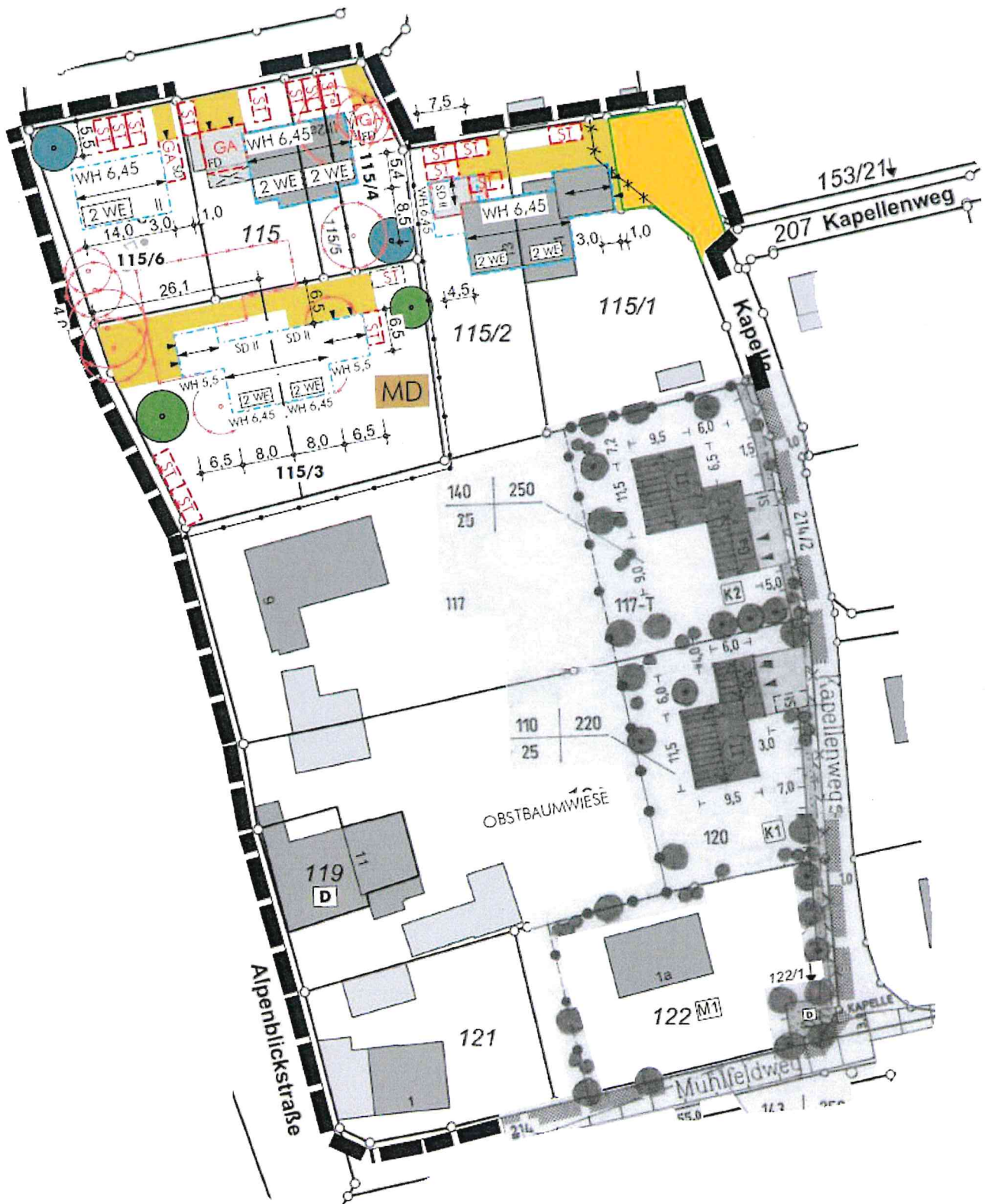




Öffentliche Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses

über die 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 7 „Kapellenweg, Mühlfeldweg, Ulmenweg“, Ortsteil Unterdarching, gemäß § 2 Abs. 1 Satz 2 BauGB, Überplanung der Grundstücke mit den Flurnummern 115/2, 115/3, Gemarkung Valley im vereinfachten Verfahren

Der Gemeinderat der Gemeinde Valley hat in öffentlicher Sitzung am 11.02.2020 gemäß § 2 Abs. 1 BauGB die Änderung des Bebauungsplanes Nr. 7 beschlossen. Die Änderung des Bebauungsplanes ergibt sich aus dem folgenden Kartenausschnitt:



Ziele und Zweck der Planänderung

Ziel der 3. Vereinfachten Änderung des Bebauungsplanes ist es, im Geltungsbereich eine maßvolle Nachverdichtung zuzulassen, um zusätzlichen Wohnraum auf den im Eigentum der Antragsteller befindlichen Grundstücken zu ermöglichen.

Durch die Festsetzungen zur Art und Maß der baulichen Nutzung wird sichergestellt, dass Struktur, Charakter und ortsplannerische Entwicklung des Bereiches MD (Dorfgebiet) im Bebauungsplan Nr. 7 „Kapellenweg, Mühlfeldweg, Ulmenweg“ (MD) erhalten bleiben.

Nach Erstellung des Planentwurfes wird dieser samt Begründung und integriertem Grünordnungsplan öffentlich ausgelegt; hierauf wird noch durch gesonderte Bekanntmachung hingewiesen.

Der Inhalt der ortsüblichen Bekanntmachung ist zusätzlich im Internet unter der Internet-Adresse www.gemeinde-valley.de/buergerservice/bekanntmachungen/amtliche-bekanntmachungen eingestellt.

Valley, den 25.02.2020

Gemeinde Valley




Andreas Hallmannsecker
Erster Bürgermeister

Ortsüblich bekannt gemacht durch Anschlag an den Amtstafeln der Gemeinde Valley
angeheftet am: 26.02.2020
abgenommen am: _____ (abzunehmen ab: 26.03.2020)

Valley, den _____ Unterschrift, Dienstbezeichnung